



LOGSTAR PARK VÁROSKAPU

33.500 m² bérelhető csarnok- és irodaterület

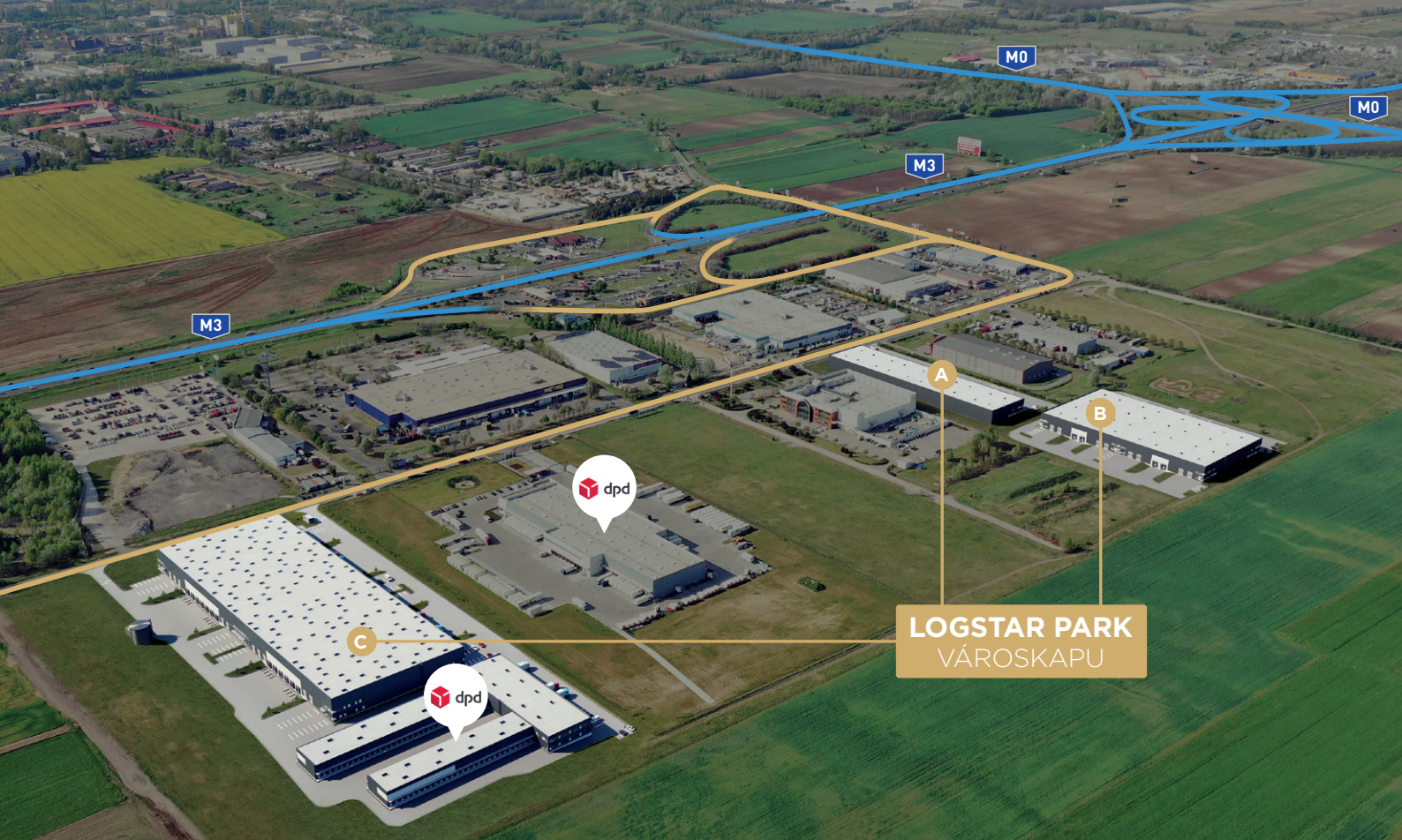


LogStar
by BIGGEORGE

LOGSTAR PARK VÁROSKAPU

A LogStar Park Városkapu fejlesztése során a modern logisztikai és ipari igényeket szem előtt tartva alakítottunk ki ideális csarnok- és irodaterületeket hazai és nemzetközi vállalatok számára.





LOGSTAR PARK
VÁROSKAPU

STRATÉGIAI LOKÁCIÓ, KIVÁLÓ SZOLGÁLTATÁSI KÖRNYEZET

A közúton és vasúton egyaránt könnyen megközelíthető LogStar Park Városkapu közvetlen környezetében számos logisztikai és kereskedelmi cég működik, és változatos szolgáltatások érhetőek el.

Budapest és az agglomeráció közelsége azt is garantálja, hogy az itt működő vállalatok számára megfelelő számban áll rendelkezésre a szakképzett munkaerő.



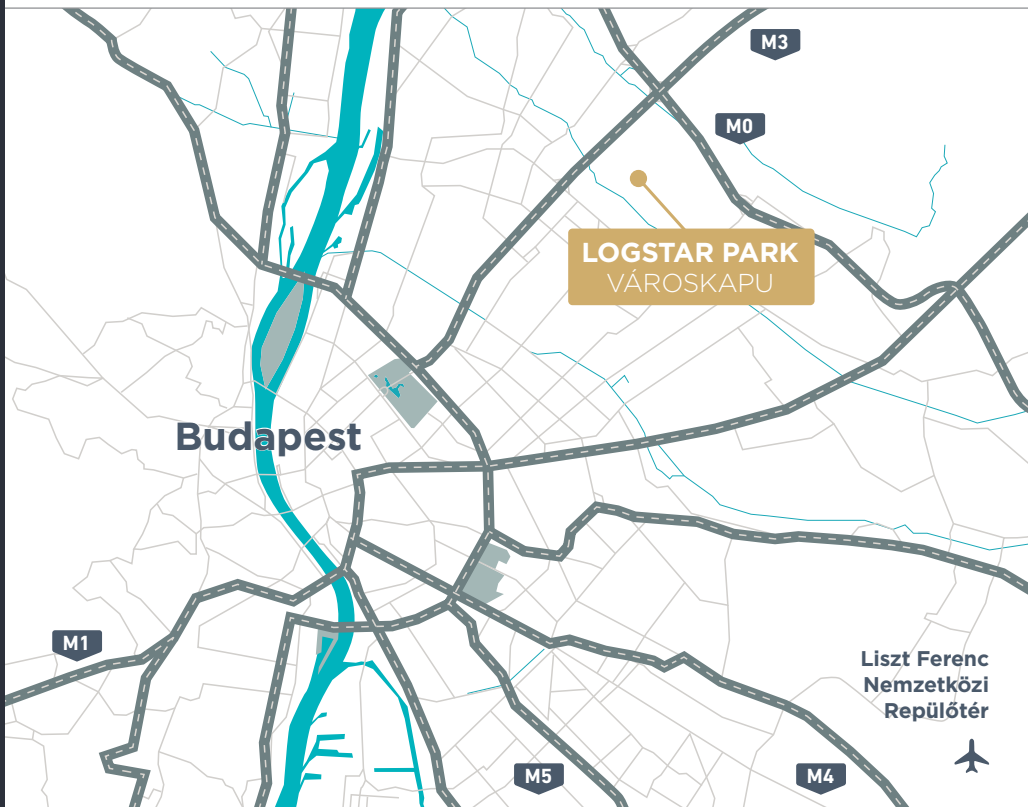
A kódot beszkennelve megtekintheti a LogStar Park Városkapu környékét.



Budapest központ: **10 km**



M3: **1 km** • M0: **2 km**



Nemzetközi vasútállomás: **10 km**



Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér: **35 km**



Bérelhető területek
Hasznos belmagasság
Padlóteherbírás
Tartószerkezet
Pillérkiosztás

Dokkoló kapuk
Drive-in kapuk
Világítás

Fűtés
Sprinkler
Tűzvédelem
Iroda
Biztonságtechnika
Fenntarthatóság
Szolgáltatások

A és B épület

1.000-8.800 m²
8 m
5 t/m²
Vasbeton/acél
Manipulációs tér: 18×18 m
Tárolási tér: 18×18 m
1 dokkoló/1.100 m²
1 drive-in/500 m²
Energiahatékony LED
Manipulációs tér: 300 lux
Tárolási tér: 200 lux
Sötétsugárzó
ESFR sprinkler
Tűzvédelmi előírásoknak megfelelően
Igény szerint
CCTV
Napelemrendszer
Ingotlankezelői szolgáltatások

C épület

1.300-14.500 m²
10 m
5 t/m²
Vasbeton/acél
Manipulációs tér: 18×24 m
Tárolási tér: 12×24 m
1 dokkoló/850 m²
1 drive-in/3.000 m²
Energiahatékony LED
Manipulációs tér: 300 lux
Tárolási tér: 200 lux
Sötétsugárzó
ESFR sprinkler
Tűzvédelmi előírásoknak megfelelően
Igény szerint
CCTV
Napelemrendszer
Ingotlankezelői szolgáltatások

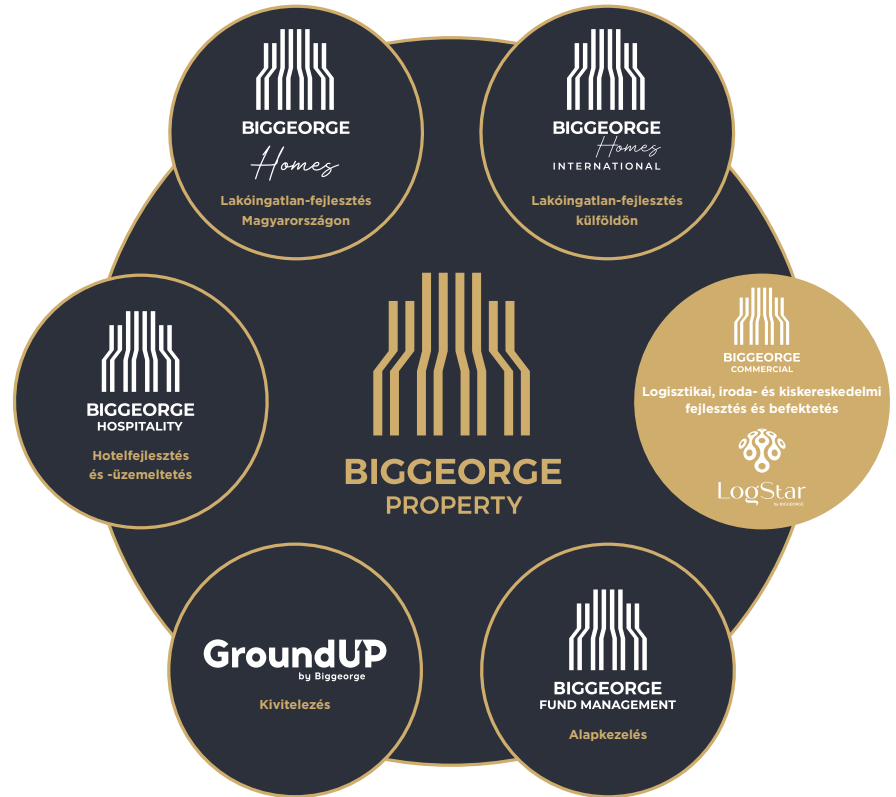






BIGGEORGE
PROPERTY

A Biggeorge Property – az 1991-ben alapított, vertikálisan integrált ingatlanpiaci cégcsoport, a Biggeorge Holding tagjaként – az egyik legnagyobb magyar magántulajdonú ingatlanfejlesztő és befektető társaság, a hazai ingatlanpiac két évtizede meghatározó szereplője. A Biggeorge Property Nyrt. kereskedelmi célú ingatlanfejlesztéssel és befektetéssel foglalkozó divíziója, a Biggeorge Commercial Kft. vagyonkezelőként nagy volumenű, saját fejlesztésű és akvirált ingatlanportfóliót (logisztikai csarnokok, irodaházak, kiskereskedelmi egységek) üzemeltet, valamint LogStar by Biggeorge márkanéven prémium ipari parkokat épít built-to-suit és spekulatív konstrukciókban Budapest nyugati és keleti agglomerációjában, illetve Tatán, Győrben és Székesfehérváron.



A LogStar Park Városkapu, illetve kereskedelmi portfóliónk további egységei iránti érdeklődését kollégáink az alábbi elérhetőségeken várják.

Csiernik Ibolya

Bérbeadási igazgató

+36 30 844 9893

csiernik.ibolya@biggeorge.hu

Farkas Attila

Bérbeadási menedzser

+36 70 454 3186

farkas.attila@biggeorge.hu



LogStar
by BIGGEORGE

logstar.hu